

2-259/2016

РЕШЕНИЕ

именем Российской Федерации

УСД

с.Каширское

27 мая 2016г.

Каширский районный суд Воронежской области в составе председательствующего судьи Шушлебиной Н.Н. при секретаре Жуковой М.И. с участием истца Ч В.В., его представителя Цветкова А.А., ответчицы С Т.В., рассмотрев в открытом судебном заседании в помещении суда гражданское дело по иску Ч В В к С Т В, Администрации Держинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области об установлении факта принадлежности завещания, признании права собственности на жилой дом и земельный участок в порядке наследования,

установил:

Ч В.В. обратился в суд с иском, в котором просил установить факт принадлежности ему завещания, составленного его матерью Ч М А 03.12.1998г., признать за ним в порядке наследования по завещанию право собственности на жилой дом общей площадью 58,1 кв.м., расположенный по адресу: Воронежская область Каширский район пос.им.Держинского ул. д. , и земельный участок площадью 1370 кв.м. с кадастровым номером 36:13:0600003:289, расположенный по тому же адресу. В обоснование своих требований указал, что 25.10.2010г. умерла его мать Ч М.А., завещавшая ему всё своё имущество. Однако при составлении завещания была допущена ошибка в написании его фамилии вместо « » указано « ». Он в установленном законом порядке фактически принял наследство и обратился к нотариусу с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство по завещанию на указанное имущество, однако нотариус отказала в совершении данного нотариального действия со ссылкой на разночтение фамилии наследника, которому завещано имущество.

В судебном заседании истец и его представитель поддержали заявленные требования, подтвердив изложенные обстоятельства.

Ответчица С Т.В. исковые требования признала в полном объеме, указав, что истец и она являются детьми Ч М.А., умершей 25.10.2010г. После смерти матери истец принял наследство, проживал в доме матери. Она наследство не принимала и на него не претендует. В 2016 году брат в документах матери обнаружил её завещание, сделанное в его пользу, однако из-за описки в этом завещании он не смог оформить дом и участок.

Представитель ответчика Администрации Держинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области в судебное заседание не явился, просил рассмотреть дело в его отсутствие, с исковыми требованиями согласился.

Выслушав стороны, изучив материалы гражданского дела, суд приходит к следующему.

Жилой дом общей площадью 58,1 кв.м., расположенный по адресу: Воронежская область Каширский район пос.им.Держинского ул. д. , и земельный участок площадью 1370 кв.м. с кадастровым номером 36:13:0600003:289, расположенный по адресу: Воронежская область Каширский район пос.им.Держинского ул. , принадлежат на праве собственности Ч М.А.,

чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделаны записи регистрации: 36-36-14/009/2010-170 и 36-36-14/009/2010-171. (л.д.18, 19).

Всё своё имущество Ч М.А. завещала сыну Ч В В , что подтверждается завещанием от 03.12.1998г., удостоверенным нотариусом Каширского нотариального округа Воронежской области Сонниковой Е.Д., зарегистрированным в реестре за №2311 (л.д.16).

25.10.2010г. Ч М.А. умерла. (л.д.15).

На день смерти Ч М.А. совместно с ней проживал и был зарегистрирован истец. (л.д.10, 11).

Из свидетельства о рождении истца следует, что его матерью является Ч М А (л.д.12).

Истцом представлены суду трудовая книжка и удостоверения, в которых фамилия его матери указана как «Ч ». В трудовой книжке внесено исправление фамилии на «Ч »(л.д.24, 25, 26).

Свидетель С С.М. показал, что является сыном ответчицы и племянником истца, который приходится родным братом его матери. В 2016 году дядя обнаружил в документах завещание, составленное бабушкой – матерью истца Ч М.А. При получении паспорта бабушке неправильно указали фамилию «Ч », а не «Ч », как было ранее во всех её документах, в связи с чем у неё ещё при жизни возникали проблемы.

По сообщению нотариуса НО Каширского района Сонниковой Е.Д., в нотариальной конторе имеется наследственное дело к имуществу Ч М.А., которое открыто по заявлению Ч В.В. о фактическом принятии наследства и выдаче свидетельства о праве на наследство по завещанию на имущество, состоящее из жилого дома и земельного участка, расположенных по адресу: Воронежская область Каширский район пос.им.Дзержинского ул. № , по завещанию, удостоверенному нотариусом Сонниковой Е.Д. 03.12.1998г. по реестру №2311. В связи с тем, что в завещании фамилия наследника указана «Ч », заявителю отказано в совершении нотариального действия. (л.д.36).

Согласно ст.1111 Гражданского кодекса Российской Федерации, наследование осуществляется по завещанию и по закону. Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием, а также в иных случаях, установленных настоящим Кодексом.

В соответствии со ст.1118 Гражданского кодекса Российской Федерации, распорядиться имуществом на случай смерти можно только путем совершения завещания.

В силу ст.1132 Гражданского кодекса российской Федерации, при толковании завещания нотариусом, исполнителем завещания или судом принимается во внимание буквальный смысл содержащихся в нем слов и выражений. В случае неясности буквального смысла какого-либо положения завещания он устанавливается путем сопоставления этого положения с другими положениями и смыслом завещания в целом. При этом должно быть обеспечено наиболее полное осуществление предполагаемой воли завещателя.

Согласно ст.1152 Гражданского кодекса Российской Федерации, для приобретения наследства наследник должен его принять. Принятие наследником части наследства означает принятие всего причитающегося ему наследства, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось. При призвании наследника к наследованию одновременно по нескольким основаниям (по завещанию и по закону или в порядке наследственной трансмиссии и в результате открытия наследства и тому подобное) наследник может принять наследство, причитающееся ему по одному из этих оснований, по нескольким из них или по всем основаниям. Принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического

2

принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

На основании ст.1153 Гражданского кодекса Российской Федерации, одним из способов принятия наследства является совершение наследником действий свидетельствующих о фактическом принятии наследства, в частности: вступление во владение или в управление наследственным имуществом; принятие мер по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц; производство за свой счет расходов на содержание наследственного имущества; оплата за свой счет долгов наследодателя или получение от третьих лиц причитающихся наследодателю денежных средств.

Согласно ст.218 Гражданского кодекса Российской Федерации, в случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

Представленные суду доказательства свидетельствуют о том, что истец приходит к сыну Ч М А, умершей 25.10.2010г. Завещание от 03.12.1998г. удостоверенное нотариусом Каширского нотариального округа Воронежской области Сонниковой Е.Д., зарегистрированное в реестре за №2311, сделано Ч М.А. в пользу своего сына – истца по делу. Учитывая фактическое принятие им наследства после смерти матери, право собственности на всё её имущество со дня смерти наследодателя перешло к истцу.

При таких обстоятельствах исковые требования подлежат удовлетворению. Руководствуясь ст.ст.194-199 ГПК РФ, суд

решил:

Установить факт принадлежности Ч В В завещанию Ч М А от 03.12.1998г., удостоверенного нотариусом Каширского нотариального округа Воронежской области Сонниковой Е.Д. зарегистрированного в реестре за №2311.

Признать за Ч В В право собственности в порядке наследования по завещанию на жилой дом общей площадью 58,1 кв.м. расположенный по адресу: Воронежская область Каширский район пос.им.Дзержинского ул. д. , и земельный участок площадью 1370 кв.м. с кадастровым номером 36:13:0600003:289, расположенный по адресу: Воронежская область Каширский район пос.им.Дзержинского ул. уч. .

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Воронежской областной суд путем подачи апелляционной жалобы через Каширский районный суд в течение месяца со дня составления мотивированного судебного решения, которое было изготовлено 27.05.2016г.

Председательствующий судья

Н.Н.Шушлебина

Мотивированное судебное решение составлено 27.05.2016г.